



**COMPANHIA POTIGUAR DE GÁS - POTIGÁS**  
**GERÊNCIA ADMINISTRATIVA E DE SUPRIMENTOS**

**TERMO ADITIVO 06 (SEI Nº 19786175) AO CONTRATO Nº 5-060-11**

**A COMPANHIA POTIGUAR DE GÁS (POTIGÁS)**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob o nº 70.157.896/0001-00, com Sede na Avenida Prudente de Moraes, nº 675, Tirol, Natal/RN (CEP 59.020-505), neste ato representada por seus diretores infra-assinados, doravante denominada **LOCATÁRIA**, e a **Sra. MÁRCIA FREIRE DE ALMEIDA MOURA**, brasileira, comerciante, residente e domiciliada na Rua Antônio Vieira de Sá, nº 490, Nova Betânia, Mossoró/RN - CEP: 59.612-100, Inscrita no CPF nº 702.403.614-15, designada de **LOCADORA**, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato Nº 5-060-11, que tem por objeto **LOCAÇÃO DE IMÓVEL COMERCIAL**, sito à Rua Dr. João Marcelino, Nº 1540, Abolição I, Mossoró/RN, com área total medindo aproximadamente 240m<sup>2</sup>, destinando-se, exclusivamente, à sede da base da POTIGÁS no município de Mossoró/RN, destinando-se exclusivamente a Sede da Base da POTIGÁS, no município de Mossoró/RN, assinado em 29/04/2011, em conformidade com as disposições **Lei Federal nº 8.666/1993**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO:**

1.1 - O objeto do presente Termo Aditivo é prorrogar o prazo estabelecido no item 2.1 da CLÁUSULA SEGUNDA, e acrescer o valor total, estabelecido no item 3.1 da CLÁUSULA TERCEIRA do Contrato nº 5-060-11.

**2. CLÁUSULA SEGUNDA – ALTERAÇÃO DA VIGÊNCIA**

2.1 - O prazo estabelecido no referido Contrato fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, passando de 144 (cento e quarenta e quatro) para 156 (cento e cinquenta e seis) meses, com término previsto para o dia **29/04/2024**.

**3. CLÁUSULA TERCEIRA – ALTERAÇÃO DO VALOR TOTAL**

3.1 - O valor total anual estabelecido no item 3.1 da CLÁUSULA TERCEIRA do Contrato nº 5-060-11 permanecerá inalterado em **R\$30.000,00 (trinta mil reais)**, podendo ser objeto de reajuste oportunamente, conforme determina o item 2.1 da cláusula segunda do citado contrato.

3.2 - A tabela abaixo apresenta o demonstrativo dos valores contratuais do período total de 156 (cento e cinquenta e seis) meses, decorrentes do contrato e seus aditamentos, que demonstra que o VALOR GLOBAL contratado passa de **R\$360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais)** para **R\$390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)**. conforme tabela abaixo:

HISTÓRICO	VALOR GLOBAL (R\$)
CONTRATO (24 MESES)	R\$60.000,00
ADITIVO Nº 01 (24 MESES)	R\$60.000,00
ADITIVO Nº 02 (24 MESES)	R\$60.000,00
ADITIVO Nº 03 (24 MESES)	R\$60.000,00

ADITIVO Nº 04 (24 MESES)	R\$60.000,00
ADITIVO Nº 05 (24 MESES)	R\$60.000,00
ADITIVO Nº 06 (12 MESES)	R\$30.000,00
<b>TOTAL ATUALIZADO</b>	<b>R\$390.000,00</b>

#### **4. CLÁUSULA QUARTA – FUNDAMENTO LEGAL**

4.1 - O presente Termo Aditivo tem como fundamento legal as disposições contidas no item 2.1 da Cláusula Segunda do Contrato nº 5-060-11, no **Artigo 51 da Lei Federal nº 8.245/1991 (Lei do Inquilinato)** e **Artigo 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666/1993**.

#### **5. CLÁUSULA QUINTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

5.1 - Os recursos financeiros necessários ao atendimento deste ACRÉSCIMO, são oriundos de receita própria da **CONTRATANTE**, proveniente da venda de gás natural e estão previstos e disponíveis no orçamento do(s) exercício(s) de 2023/2024, na conta: “ **PO - 2023/2024 – Despesas e custos operacionais - itens 1.2.8.1 e 6.2**”.

#### **6. CLÁUSULA SEXTA – RATIFICAÇÃO**

6.1 - A LOCATÁRIA e a LOCADORA ratificam as demais Cláusulas que não foram objeto de alteração do presente termo aditivo, que permanecem vigentes e produzindo os seus plenos efeitos.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente Termo Aditivo, na presença de 02 (duas) testemunhas a tudo presente, para que produza os seus jurídicos e legais efeitos.

**Signatário(s) deste documento:**

<b>PELA CONTRATANTE</b>	
<b>Marina Melo Alves Siqueira</b> Diretora Presidente	<b>Dennis Falcon</b> Diretor Técnico e Comercial
<b>PELA CONTRATADA</b>	
<b>Márcia Freire de Almeida Moura</b> Proprietária CPF: 702.403.614-15	
<b>TESTEMUNHAS</b>	
<b>Ricardo Wagner Guilhermino Pereira</b> CPF: 595.822.274-00	<b>Antonio Saldanha Filho</b> CPF: 851.669.364-34

Referência: Processo nº 05310009.002818/2022-75

SEI nº 19786175



Documento assinado eletronicamente por **Ricardo Wagner Guilhermino Pereira, Gerente Administrativo e de Suprimentos**, em 24/04/2023, às 09:26, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).



Documento assinado eletronicamente por **Antônio Saldanha Filho, Gerente da Base de Mossoró**, em 25/04/2023, às 09:00, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).

---



Documento assinado eletronicamente por **Marcia Freire de Almeida Moura, Usuário Externo**, em 27/04/2023, às 10:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).

---



Documento assinado eletronicamente por **Marina Melo Alves, Diretora-Presidente**, em 27/04/2023, às 17:31, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).

---



Documento assinado eletronicamente por **Dennis Falcon, Diretor Técnico e Comercial**, em 28/04/2023, às 09:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).

---



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.rn.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.rn.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **19786175** e o código CRC **F8638DBA**.

---